

# سياسة إدارة الممتلكات والأصول في هيئة كهرباء ومياه دبي

## DEWA Asset Management Policy

### Introduction

Dubai Electricity and Water Authority PJSC (DEWA) is committed to the efficient, effective and economical management of its assets to meet and exceed the expectations of all its stakeholders. This also ensures the sustainable delivery of electricity, water and other services, in line with DEWA's corporate purpose, vision, mission, values, motto, strategic objectives as well as the vision and directives of the Government of Dubai.

### DEWA is committed to:

- Providing the necessary support and resources to achieve its asset management objectives.
- Pursuing best practices and highest international standards related to asset management.
- Complying with all applicable legislations, legal requirements, DEWA's regulations and policies, and other requirements related to asset management standards.
- Ensuring efficient and effective balancing of costs, risks and performance, while taking into consideration the lifecycle of assets when making asset management decisions.
- Meeting sustainability requirements that conform to DEWA's policies, processes, plans and integrated management system procedures.
- Promoting awareness of DEWA's asset management policy by making it available to all stakeholders.
- Ensuring the effective implementation and continuous improvement of asset management to create added value for all DEWA's stakeholders.
- The policy shall be reviewed and updated on a yearly basis or when needed.
- This policy shall be published through Internal Communication for purposes of awareness.

### مقدمة

تلتزم هيئة كهرباء ومياه دبي (ش.م.ع) بإدارة أصولها بكفاءة وفعالية وعلى نحو اقتصادي، لتحقيق سعادة جميع المعنيين وتخطي توقعاتهم، وبما يسهم في ضمان جودة واستدامة إمدادات الكهرباء والمياه والخدمات الأخرى التي توفرها الهيئة، في إطار غايتها المؤسسية ورؤيتها ورسالتها، وقيمها، وشعارها، وأهدافها الاستراتيجية ورؤية وتوجيهات حكومة دبي.

### تلتزم هيئة كهرباء ومياه دبي بما يأتي:

- توفير الدعم المطلوب والموارد اللازمة لتحقيق أهداف نظام إدارة الممتلكات والأصول
- اتباع أفضل الممارسات وأرقى المعايير العالمية في إدارة الممتلكات والأصول
- الالتزام بجميع التشريعات ذات الصلة، والمتطلبات القانونية ولوائح وسياسات الهيئة وأية متطلبات أخرى تتعلق بمعايير إدارة الممتلكات والأصول
- ضمان الموازنة بكفاءة وفعالية ما بين التكاليف والمخاطر والأداء مع أخذ دورة حياة الأصول في الاعتبار عند اتخاذ قرارات تتعلق بإدارة الممتلكات والأصول
- مراعاة متطلبات الاستدامة بما يتوافق مع سياسات وعمليات وخطط الهيئة المعتمدة، وإجراءات الأنظمة الإدارية المتكاملة
- التوعية بسياسة إدارة الممتلكات والأصول في الهيئة من خلال توفيرها وإرسالها لجميع المعنيين
- ضمان التطبيق الفعال والتحسين المستمر لإدارة الممتلكات والأصول، بما يوفر قيمة مضافة لجميع المعنيين.
- مراجعة وتحديث هذه السياسة بشكل سنوي أو عند الحاجة.
- يتم نشر هذه السياسة عبر قنوات الاتصال الداخلي لأغراض التوعية.

HE Saeed Mohammed Al Tayer  
MD & CEO, Dubai Electricity & Water Authority

معالي / سعيد محمد الطاير  
العضو المنتدب والرئيس التنفيذي، هيئة كهرباء ومياه دبي